

Judetul: 40--MUN.BUCURESTI

Entitate: SC MACOMB SA

Adresa: localitatea BUCURESTI, sectomul 1, str. DIRIJORULUI, nr. 31-33, tel. 3183953

2009913

Numar din registrul comerului: J40/345/1991

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 7020--Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Cod unic de inregistrare: 1568174

BILANT PRESCURTAT

la data de 31.12.2007

Formularul 10 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2007	31.12.2007
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct. 201+203+205+207+208+233+234+280+290+293)	01	1359	680
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct. 211+212+213+214+231+232+281+291+293)	02	1109773	1109112
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct. 261+263+265+267+296)	03	139802	5000
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 la 03)	04	1250734	1114792
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct. 301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+391+392+393+394+395+396+397+398+409+/-4128)	05	0	0
II. CREANTE (ct. 267+296+409+2141+413+418+425+428+431+437+438+21441+4424+4428+444+445+446+447+448+21451+453+456+458+21461+473+491+495+496+5187)	06	135072	79337
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct. 501+505+506+508+511+3+5114+591+595+596+598)	07	708719	708719
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (ct. 511+21+512+531+532+541+542)	08	30632	41719
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 la 08)	09	874423	829775
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471)	10	15807	0
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN (ct. 161+162+166+167+168+169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+428+431+437+438+1+441+442+3+4428+444+446+447+448+1+451+453+455+456+457+458+1+462+473+509+5186+519)	11	505068	11578
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd. 09+10-11-18)	12	356696	818197
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+12)	13	1607430	1932989
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct. 161+162+166+167+168+169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+428+431+437+438+1+441+442+3+4428+444+446+447+448+1+451+453+455+456+457+458+1+462+473+509+5186+519)	14	0	546933
H. PROVIZIUNAE (ct. 151)	15	0	0
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care:	16	1129696	1101230
- subventii pentru investitii (ct. 131+132+133+134+138)	17	1101230	1101230
- venituri inregistrate in avans (ct. 472)	18	28466	0
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 20 la 22), din care:	19	284715	284715
- capital subscris varsat (ct. 1012)	20	284715	284715
- capital subscris nevarsat (ct. 1011)	21	0	0
- patrimoniul regiei (ct. 1015)	22	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23	0	0
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24	776750	776750
IV. REZERVE (ct. 106)	25	2232115	2232115
Actiuni proprii (ct. 109)	26	0	0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	27	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	28	0	0

V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A) (ct. 117) ----- Sold C	29	0	0
----- Sold D	30	2787380	2855882
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121) ----- Sold C	31	68501	0
----- Sold D	32	0	152872
Repartizarea profitului (ct. 129)	33	68501	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30+31-32-33)	34	506200	284826
Patrimoniul public (ct. 1016)	35	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 34+35)	36	506200	284826

Administrator,

Numele si prenumele :
 TOPALIA VALENTIN

Intocmit,

Numele si prenumele : NITU ADELAIDA
 Calitatea : CONTABIL SFP
 Nr. de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura _____

Semnătura _____

Stampila unității



[Handwritten signature]

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2007

- lei -

Formularul 20 - pagina 1

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Realizări în perioada de raportare	
		31.12.2006	31.12.2007
A	B	1	2
1.Cifra de afaceri netă (rd.02 la 05)	01	2101	714
Productia vandută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	2101	714
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct.707)	03	0	0
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 766)	04	0	0
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2.Variatia stocurilor de produse finite (ct.711)	06	0	0
si a productiei in curs de executie	07	0	0
3.Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata (ct.721+722)	08	0	0
4.Alte venituri din exploatare (ct.7417+758)	09	476132	41947
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.01+06-07+08+09)	10	478233	42661
5.a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	5779	3856
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	4225	4125
b) Alte cheltuieli externe (cu energie si apa) (ct.605-7413)	13	0	0
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	0	0
6.Cheltuieli cu personalul (rd.16+17), din care:	15	111754	96801
a) Salarii si indemnizatii (ct.641+642-7414)	16	84821	78060
b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala (ct.645-7415)	17	26933	18741
7.a) Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale (rd.19-20)	18	-1083	1341
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	-1083	1341
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd.22-23)	21	0	0
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	0	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	0	0
8 Alte cheltuieli de exploatare (rd.25 la 28)	24	267400	91844
8.1 Cheltuieli privind prestatiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	74175	38672
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate (ct.635)	26	6605	5914
8.3 Cheltuieli cu despagubiri, donatii si activele cedate (ct.658)	27	186620	47258
Cheltuieli privind dobanzile de refinantare inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd.30-31)	29	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	30	0	0
- Venituri (ct.7812)	31	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd.11 la 15 +18+21+24+29)	32	388075	197987
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE - Profit (rd.10-32)	33	90158	0
- Pierdere (rd.32-10)	34	0	155306
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	36	0	0
10.Venituri din alte investitii si imprumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37	12011	2264
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	38	0	0
11. Venituri din dobanzi (ct.766)	39	268	170
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	40	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	0	0
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd.35+37+39+41)	42	12279	2434
12.Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si a investitiilor financiare detinute ca active circulante (rd.44-45)	43	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	44	0	0
- Venituri (ct.786)	45	0	0
13. Cheltuieli privind dobanzile (ct.666-7418)	46	0	0
- din care, cheltuielile in relatia cu entitatile afiliate	47	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48	0	0
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd.43+46+48)	49	0	0
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A) - Profit (rd.42-49)	50	12279	2434
- Pierdere (rd.49-42)	51	0	0

14 PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A) - Profit (rd.10+42-32-49)	52	102437	0
- Pierdere (rd.32+49-10-42)	53	0	152872
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54	0	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55	0	0
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA - Profit (rd.54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd.55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd 10+42+54)	58	490512	45096
CHELTUIELI TOTALE (rd.32+49+55)	59	388075	197967
PROFITUL SAU PIERDERA BRUTA - Profit (rd.58-59)	60	102437	0
- Pierdere (rd.59-58)	61	0	152872
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	33936	0
19. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	63	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDERA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR	64	68501	0
- Profit (rd.60-61-62-63)			
- Pierdere (rd.61+62+63-60)	65	0	152872

Administrator,

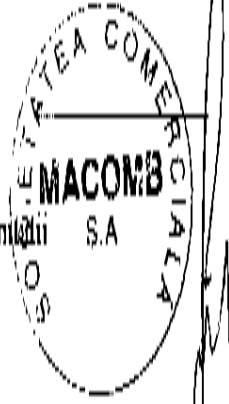
Numele si prenumele :
 TOPALIA VALENTIN

Intocmit,

Numele si prenumele : NITU ADELAI DA
 Calitatea : CONTABIL SEF
 Nr. de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura

Stampila unității



Semnătura

DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2007

Formularul 30 - pagina 1

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat	Nr. rd.	Nr. unități	Sume
Unități care au înregistrat profit	01	0	0
Unități care au înregistrat pierdere	02	1	152872

II. Date privind plățile restante	Nr. rd.	Total col. 2+3, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investiții
A	B	1	2	3
Plăți restante - total (rd.04+08+14 la 18 +22), din care:	03	0	0	0
Furnizori restanți - total (rd.05 la 07), din care:	04	0	0	0
- peste 30 de zile	05	0	0	0
- peste 90 de zile	06	0	0	0
- peste 1 an	07	0	0	0
Obligații restante față de bugetul asigurărilor sociale - total (rd.09 la 13), din care:	08	0	0	0
- contribuții pentru asigurări sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate	09	0	0	0
- contribuții pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate	10	0	0	0
- contribuția pentru pensia suplimentară	11	0	0	0
- contribuții pentru bugetul asigurărilor pentru somaj	12	0	0	0
- alte datorii sociale	13	0	0	0
Obligații restante față de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri	14	0	0	0
Obligații restante față de alți creditori	15	0	0	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	0	0	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale	17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadență - total (rd.19 la 21)	18	0	0	0
- restante după 30 zile	19	0	0	0
- restante după 90 zile	20	0	0	0
- restante după 1 an	21	0	0	0
Dobânzi restante	22	0	0	0

III. Numărul mediu de salariați	Nr. rd.	31.12.2006	31.12.2007
Numărul mediu de salariați	23	4	4

IV. Plăți de dobânzi și redevențe	Nr. rd.	Sume (lei)
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	25	0
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	0
Venituri din redevențe plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	0

V. Tichete de masă	Nr. rd.	Sume (lei)
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariaților	30	0

VI. Cheltuieli de inovare **)	Nr. rd.	31.12.2006	31.12.2007
- chelt. de inovare finalizată în cursul perioadei	31	0	0
- chelt. de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	32	0	0
- chelt. de inovare abandonate în cursul perioadei	33	0	0

Administrator,

Intocmit,

Numele și prenumele:
TOPALA VALENTIN

Numele și prenumele: NITU ADEI AIDA
Calitatea: CONTABIL SEF
Nr. de înregistrare în organismul profesional:

Semnătura

Semnătura

Stampila unității



SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Formularul 40 - pagina 1

- lci -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	0	0	0	X	0
Alte imobilizari	02	5578	0	0	X	5578
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03	0	0	0	X	0
TOTAL (rd.01 la 03)	04	5578	0	0	X	5578
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	1101230	0	0	X	1101230
Construcții	06	0	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	07	0	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	08	6136	0	0	0	6136
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	7237	0	0	X	7237
TOTAL (rd.05 la 09)	10	1114603	0	0	0	1114603
Imobilizari financiare	11	139602	0	134602	X	5000
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	1259783	0	134602	0	1125181

SITUAȚIA AMORTIZĂRII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lci -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	0	0	0	0
Alte imobilizari	14	4219	679	0	4898
TOTAL (rd.13+14)	15	4219	679	0	4898
Imobilizari corporale					
Terenuri	16	0	0	0	0
Construcții	17	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	18	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	19	4830	661	0	5491
TOTAL (rd.16 la 19)	20	4830	661	0	5491
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15+20)	21	9049	1340	0	10389

SITUATIA PROVIZIOANELOR PENTRU DEPRECIERE

Formularul 40 - pagina 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Provizioane constituite in cursul anului	Provizioane reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24	0	0	0	0
TOTAL (rd.22 la 24)	25	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd.26 la 30)	31	0	0	0	0
Imobilizari financiare	32	0	0	0	0
PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33	0	0	0	0

Administrator,

Numele si prenumele .

TOPALA VALENTIN

Intocmit,

Numele si prenumele .

NITU ADELAI DA

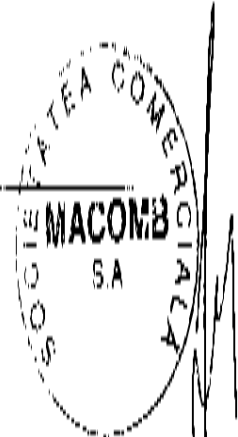
Calitatea :

CONTABIL SEF

Nr. de inregistrare in organismul profesional .

Semnătura

Stampila unității



Semnătura

in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii
nr.82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2007 pentru :

Entitate: SC MACOMB SA

Judetul: 40--MUN.BUCURESTI

Adresa: localitatea BUCURESTI, sectorul 1, str. DIRIJORULUI, nr. 31-33, tel.
3183953

Numar din registrul comertului: J40/345/1991

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 7020--Inchirierea si
subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Cod unic de inregistrare: 1568174

Subsemnatul

isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la
31/12/2007
si confirma ca:

a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare
anuale
sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.

b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei
financiare,
performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea
desfasurata.

c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de
continuitate.

Semnatura

